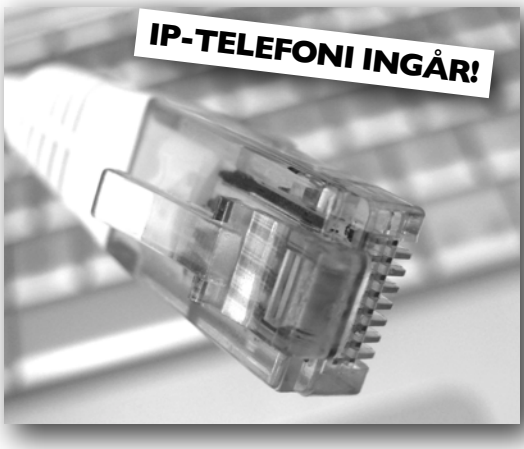
Ankarbladet

NUMMER 2012/2013:1 - OKTOBER

NU NYTT BREDBAND

Nu kan du surfa loss riktigt billigt. Häromdagen drog nämligen vår nya kollektivanslutning igång. Ditt bredband, inklusive IP-telefoni, ingår nu i månadsavgiften, och specificeras i en särskild post på dina avier.

Har du haft någon *annan* leverantör än Bredbandsbolaget tidigare? Glöm inte att säga upp det avtalet!



FRAM FÖR AUTOGIRO!
Har du lätt för att låta en räkning bli liggande? Kanske ligger något kuvert med hyresavier i högen och skräpar? Till dig vill vi rekommendera autogiro!

Kommer inte avgiften in till föreningen senast den siste i varje månad innebär det merarbete för oss. Med autogiro som betalsätt kommer du aldrig att glömma betala din månadsavgift. All information om autogiro hittar du på HSB Göteborgs hemsida, www.hsb.se/goteborg.

Kom ihåg att månadsavgiften går till vår gemensamma ”plånbok”!

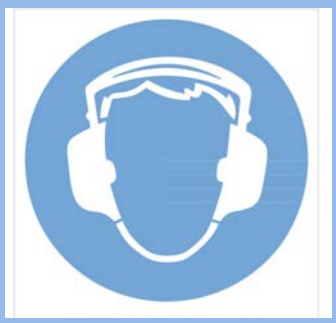
NYA MEDLEMMAR

- Andreas Gavér & Jennie Sjöbeck Gavér
- Malin Andersson
- Mia Olsson & Johan Jansson
- Anna Andrén & Jiri Goldschmied
- Ann-Louise Landelius & Pål Södersten

Varmt välkomna till Ankaret!

HEJ, PARTY ANIMALS OCH ANDRA GLADA MEDLEMMAR!

Alla har vi anledning att fira något stort eller smått som har hänt i livet! Tänk bara på att inte störa friden för grannarna som kanske ska upp och arbeta dagen efter.



Planerar du att ha fest? Sätt gärna upp en trevlig lapp i entrén. På så sätt öppnar du en dialog med dina grannar redan innan festen är "igång". Detta sparar en hel del av den irritation som kan uppstå.

Och slutligen: försök hålla tiderna och sänk musiken när det blir sent!

FINT TILLSAMMANS!

DET ÄR DAGS igen! Oktober är här, och löven börjar singla ner i ett ständigt tilltagande tempo.

Nu när våra hus fräschas upp på insidan, kan det vara på sin plats med ett litet tag även på utsidan.

Vi träffas en (förhoppningsvis) solig söndag och gör höstfint på gården och runtomkring, och värmer oss sedan med en lång, rejäl fika i samlingslokalen!

Och nu kan ni det utantill: en stärkande korv med bröd kan hämtas från grillen mitt på gården när du behöver hämta andan.

SOS ALARM

Händer det som inte får hända på helgen, mitt i natten eller andra tider då fastighetsskötare och andra ansvariga inte finns i närheten? Om du skulle ha behov av omedelbar hjälp när fastighetsskötaren inte är i tjänst ringer du:
SOS Alarm **031 – 703 14 50**
De ser till att problemet blir löst. Ditt telefonsamtal kan hjälpa till att skydda de boende och fastigheten från fara. Om det vid den efterföljande undersökningen visar sig att någon person har skulden till situationen kommer denne att faktureras av föreningen, motsvarande kostnaden för den åtgärd SOS Alarm utför.

BEHÅLLAR-NYTT

VÄNTANS TIDER ÄR förbi! Vem har kunnat undgå att se de nya fräscha behållarna ovanför återvinnings-stationen? Vem gläds inte åt att slippa den måttligt snygga containern nere i kurvan?

Nu kommer du alldeles snart kunna slänga ditt avfall på lyxigt vis i de nya behållarna för restavfall och kompost. Vi planerar invigning **inom kort**, vi väntar bara på att låssystemet till behållarna ska installeras.

De nya kärlen kommer att vara låsta, helt enkelt därför att vi hädanefter kommer att faktureras per kilogram sopor. Då vill vi ju inte att icke-medlemmar ska dumpa sina påsar här också...

3 st elektroniska "taggar" kommer att delas ut **till varje lägenhet**. Denna öppnar det elektroniska låset i sop- eller kompostkärlets lucka. Svårare än så är det inte.

Mer info kommer inom kort!

VÄLSORTERAT!

I SAMBAND MED bytet till det nya systemet för restavfall och kompost vill vi återigen trycka på vikten av att du som medlem **sorterar ditt avfall, återvinning och kompost rätt!** Det finns tre enkla anledningar:

1. Miljön och klimatet tjänar på att vi sorterar duktigt.
2. Som nämnt i artikeln ovan kommer föreningen att faktureras **per kilo restavfall**. Det är därför viktigt att enbart restavfall, och inga förpackningar eller t ex bananskal hamnar här!
3. Hamnar ovidkommande föremål i **kompostkärlen**, kommer vi att faktureras straffavgifter för detta!

LITE LENNART

"Lite Lennart" är Lennart Hellsings fantasifulla texter i musikteater-format, en föreställning för hela familjen på GöteborgsOperan, Lilla scenen.

Ing-Marie Hörn har biljetter till **lördagen 16 mars kl 14:00**! Pris för vuxen 60 kr, för barn 40 kr. Hör av dig till Ing-Marie, 031-149291, eller imch@bredband.net, senast 4 januari!

GÄSTLÄGENHETEN I FOKUS

Ankarets gästlägenhet är fortsatt populär för oss som vill ge våra gäster ett alldeles eget trevligt krypin under vistelsen i Göteborg.

På senare tid har några saker som tillhör gästlägenheten fått fötter. Några kuddar och ett schackspel, bland annat. Kolla gärna med dina gäster, om de råkat få med sig någon pryl "för mycket" på hemvägen! Gästlägenheten har svårt att skiljas från sina saker!

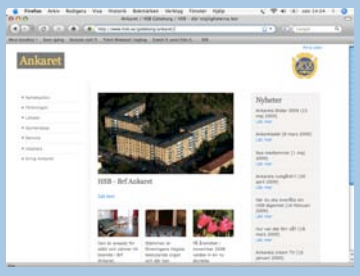
HUSET MED DRAG I

Våra hus är konstruerade för självdrag. Detta betyder att ventilationen i huset drivs av fysikens lagar. Hur var det nu... varm luft stiger uppåt, ja! På det sättet behöver vi inte köra elektriska fläktar på våra tak, vilket även bidrar till att vår ventilation är mycket tyst.

Men den mängd luft som kommer ut ur huset måste också komma in någonstans. Så, för att vår ventilation ska få optimal funktion, se till att hålla dina ventilationsspjäll öppna hela tiden! På det sättet förbättrar vi vår inomhusluft och minimerar vår radonhalt. Bra, va?

SMÄLL LUGNT

Ute sent? Tänk på att stänga din dörr försiktigt när du kommer hem. En smällande lägenhetsdörr hörs tyvärr väldigt väl genom betongbjälklaget. Så smäll lugnt. Din granne tackar dig!



VI FINNS PÅ WEBBEN...

Har du precis flyttat in i föreningen? Då vill vi passa på att tipsa om vår hemsida. Surfa direkt in på www.brfankaret.se och håll dig uppdaterad om det senaste som händer i föreningen.

...OCH I DIN TV!

Det är inte många föreningar som kan skryta om att ha en egen TV-kanal. Ankarets intern-TV skruvar du in på kanal S18 eller 280,25 MHz. En automatisk kanalsökning och du hittar oss lätt. Här lägger vi kontinuerligt ut aktuell information som rör föreningen och dess medlemmar, alltifrån fasadrenoveringar till högtidsdagar, konsertbiljetter och annonser! Ta kontakt med vår förtroendeman Jaime da Silva om du vill lägga in t ex en annons i Ankarets TV!

SNART DAGS FÖR...

ÅRSSTÄMMA 2012

19/11 i Sjömanskyrkan, Stigbergstorget!

18:00 Fika
19:00 Stämma

SNART ÄR DET dags för Ankarets ordinarie föreningsstämma 2012! I år går den av stapeln **måndagen den 19 november klockan 18:00**.

Tillhör du dem som aldrig har gått på en årsstämma förut? Vi kan varmt rekommendera dig att vara med! Man lär sig mycket om hur en bostadsrätts-förening fungerar bara genom att vara med och lyssna på vad som sägs på stämman.

Gamla som nya medlemmar: varmt välkomna till stämman! **En omtyckt landgång och kaffe** serveras kl 18. En timme senare börjar själva stämman.

RÄTT RUTA?

Ibland får vi rapporter om att parkeringsrutor upptas av obehöriga bilar. Troligen har platsen sett "ledig" ut ett tag - och någon tar chansen. Tråkigt när ens nya p-plats är upptagen ju...

För snyltparkerare väntar inte böteslappen en sekund, har vi hört från vårt parkeringsbolag.

Vill du kontakta styrelsen? Inget kan vara enklare. Lägg en lapp i expeditionens brevlåda (på B-husets gavel mot gården) eller e-posta på **brfankaret@me.com**.

Ankarbladet är medlemstidning inom BRF Ankaret på Haråsgatan i Majorna, Göteborg. Ansvarig utgivare är Göran Andersson, redaktör är Mikael Enqvist. Tips mottages gärna – lämna din idé i expeditionens brevlåda, eller e-posta på adressen här ovan.