

Ankarbladet

NUMMER 2018/2019:1 - DECEMBER



GOD JUL & GOTT NYTT ÅR!

Vi vill även passa på att **tacka Mikael Enqvist** för hans engagemang han har lagt ner i Ankarbladet de senaste 10 åren! Nu har han lämnat över pennan till Björn Vestling.

Styrelsen

NYTT FRÅN STÄMMAN

TACK FÖR GOD uppslutning på vår senaste årsstämma! Vi har nu delat ut det färdiga protokollet från vår ordinarie stämma där du kan läsa allt om nya ledamöter, motioner och stadgeändringar.

Otto Bergström, Victoria Tauson, Therese Eng och David Lind valdes in som nya ledamöter i styrelsen. Vi vill passa på att tacka avgående

styrelseledamöter och valberedare för ert arbete!



NY TV-TJÄNST FRÅN TELENOR

21 november delades det ut information från Telenor i era brevinkast gällande föreningens gruppanslutning. Sedan tidigare har föreningen bredband från Telenor, nu har vi även tecknat ett avtal gällande TV från Telenor. **Detta kommer inte medföra några merkostnader för er medlemmar.**

I och med detta avtal behöver du som medlem kontakta Telenor på **020-222 222** enligt utskicket och beställa hem **TV-box, bredbandsrouter och WiFi-brygga**. Telenor har information i sina system om vilken utrustning som ingår för oss medlemmar.

Föreningens befintliga TV-nät kommer att fungera parallellt med Telenors lösning to.m. 31 mars 2019. För att titta på TV efter 31 mars 2019 behöver du som medlem beställa hem **TV-box, bredbandsrouter och WiFi-brygga** från Telenor.

Anslag kommer att sättas upp utanför fastighetsskötarexpeditionen där man kan anmäla sig för installationshjälp. För att kunna få denna hjälp måste man ha beställt hem sin **TV-box, bredbandsrouter och WiFi-brygga**.

BRANDVARNARE?

Har du en brandvarnare hemma? När pep den och ville ha nytt batteri senast? **Kolla med test-knappen** att din brandvarnare funkar som den ska - vi är nämligen framme vid den stora risksäsongen med julens alla levande ljus. Detta är livsviktigt för alla i vårt hus!

Och glöm inte att **släcka ljusen** när du lämnar ett rum eller går hemifrån!



CONTAINER BESTÄLLD

Julen har ju knappt börjat, men det är aldrig fel att tänka framåt – när du är färdig med granen går det bra att lägga den i vår stora container som för ändamålet är beställd till den **10-13 januari!**



PROBLEM I HUSET?

Kontakta MBA:

031-22 05 24

Felanmälan kan man även göra på MBAs hemsida www.mbafast.se
Händer något **akut** utanför deras öppettider gäller deras journummer (se separat notis på nästa sida).

21a januari klockan 19.00...

... är det dags för **extrastämma** i Sjömanskyrkan. Detta för att rösta om att föreningen ska anta **nya stadgar som följer gällande lagstiftning**. Din röst är viktig så vi ser gärna att du närvarar! Har du inte möjlighet kommer det finnas **fullmakter** uppsatta på anslagstavlor i trapphusen som du kan ge till en granne som ska närvara.



EXPEDITIONSTIDER

Daniel som är vår fastighetsskötare från MBA har expeditionstider två gånger i veckan. Platsen är fastighetsskötarexpeditionen i uppgång 21. Tidpunkterna är:

- Måndagar kl. 07.30 - 08.00
- Onsdagar kl. 15.00 - 15.30

Här kan du hämta ut nya taggar eller kvittera ut nycklar till garage, hobbyrum/bastu m.m.

GÄSTPARKERINGEN

Ett av Ankarets verkliga privilegium är möjligheten till gratis parkering för våra gäster. Vi ser dessvärre dock ofta att gästparkeringen används av medlemmarna själva. Tyvärr händer det ju därför att någon av våra gäster går miste om en bra parkeringsplats. För dig som medlem gäller enbart den egna p-platsen alternativt en av våra två 30-minutersplatser för lastning och lossning.



MBA:s jour

För avhjälpande av **akuta** fel på kvällar och helger kontakta MBAs jourtelefon på **0734- 160 440**

Fel av akut karaktär:

När det finns risk att människor eller fastighet kan komma till skada vid:

- Elfel
- Vattenläckor och översvämningar
- Avsaknad av vatten
- Totalstopp i avlopp
- Kyl och frys fungerar ej

Vid brand eller pågående brott ring 112.

ANNAT NYTT I FASTIGHETEN

SNABBARE INTERNET!

I och med att föreningen tecknat avtal med Telenor gällande TV har vi boende även fått **snabbare internet utan extra kostnad**. Fr.o.m. 1/12 kan vi medlemmar komma upp i en hastighet av 250 mbit/s, både upp-och nedladdning. (Väldigt snabbt för er som inte är så teknikintresserade!)



LADDSTOLPAR FÖR ELBILAR

På stämman röstades motionen om att utreda möjligheterna för laddstolpar till elbilar i föreningen igenom. Patrik Axelsson i 25an vill starta upp en arbetsgrupp kring detta. **Är du laddad?!** Hör då av dig till Patrik på hans mailadress: puttrikaxellson@hotmail.com

För arbetsgrupper gällande övriga motioner som röstades igenom såsom solceller på taken och nya cykelställ med tak får medlemmar gärna av sig till styrelsen: brfankaret@me.com

TVÄTTSTUGE-NYTT

Föreningens samtliga (4 st) tvättstugor kommer totalrenoveras med start 14e januari, då tvättstuga 2. Renoveringen kommer innebära nya tvättmaskiner av lågenergimodell, vilket betyder att de matas med varmvatten. Detta minskar både energiåtgång och tvättid. Maskinerna är vidare högcentrifugerande, vilket ger kortare torktider. Samtliga tvättstugor och torkrum kommer få nya ytskikt, bättre belysning och digitalt bokningssystem för bokning på plats, via dator eller mobil. Antalet tvättstugor kommer öka från 4 till 7, med ett torkrum per tvättstuga. Detta genom yteffektivisering av befintliga tvättstugor, och framförallt torkrummen. Varje tvättstuga utrustas med 2 tvättmaskiner och en torktumlare. En tvättstuga blir mattvättstuga med mattvättmaskin och mattorktumlare. Projektet beräknas pågå ett år, med ca tre månaders renoveringstid per tvättstuga. Mer information kommer anslås i trapphusen närmare projektstart.



STORT TACK...

... för deltagandet på höstens gårdsdag! Vi fick mycket gjort och nu har vi fått väldigt god ordning i cykelrummen jämfört med tidigare.

Och apropå det...

SAKNAS DIN CYKEL??

Du som cyklar sällan kan i värsta fall tro att din hoj är borta. Innan du tror det värsta: din cykel kan ha blivit undanställd i vårt långtidsförvar **om du glömt märka den**. Saknar du din cykel så kontakta styrelsen på brfankaret@me.com

Vill du kontakta styrelsen? Lägg en lapp i expeditionens brevlåda eller e-posta på brfankaret@me.com. Vi kollar mail några gånger i veckan.

Ankarbladet är medlemstidning inom BRF Ankaret på Haråsgatan i Majorna, Göteborg. Redaktör är Björn Vestling. Tips mottages gärna – lämna din idé i expeditionens brevlåda, eller e-posta på adressen här ovan.