Ankarbladet

NUMMER 2014/2015:1 - OKTOBER

TILLBAKA!

Nu när dräneringsarbetet är klart måste vagnar och övriga saker flyttas tillbaka från sina tillfälliga rum. Om du har ställt din vagn eller liknande i de temporära ”specialrummen”, **ställ tillbaka dem på sin** vanliga plats senast **14 november**! Och glöm inte att kolla att sakerna är märkta.

Hålet minns vi...

FÄRDIG VATTEN-VÄG

NU ÄR DET klart! Vi fick utstå ett ganska stort och brett hål som långamt åt sig fram längs våra ensiffriga uppgångar. Men det var värt det.

Vi kan nu luta oss tillbaka och njuta av en i fortsättningen torr och fin husgrund. Mögel och fukt, hejdå!

...OCH APROPÅ VATTEN...

VAD BETALAR VI när vi duschar och tvättar? Ja, förutom att värma upp vårt vatten med fjärrvärme, så betalar vi också en slant för själva vattnet, vårt trevliga och mjuka Göteborgsvatten som är... både lagom blött och gott att dricka.

Verksamhetsåret 2012/2013 flöt vatten för 239 000 kronor genom våra kranar. Året efter ökade vi till 291 000 kronor. Även om vattenpriset per kubikmeter gick upp med omkring 10% under denna period har vår förbrukning alltså ändå ökat något.

Vi tror att ökningen är normal, med tanke på att vi är fler barnfamiljer än någonsin. Men visst kan det vara värt att tänka på att försöka spara vatten när det går! Det tjänar vi alla på.

TORKAR DU BLÖTT?

Kör tvätten ett varv i den separata **centrifugen**! Då torkar din tvätt fortare i torkrummet, och aggregaten kan jobba effektivt och miljövänligt. Vi har många gånger mötts av en ”ångbastu” när alltför blöt tvätt hängts in i torkrummet.

SOS ALARM

Händer det som inte får hända på helgen, mitt i natten eller andra tider då fastighetsskötare och andra ansvariga inte finns i närheten? Om du skulle ha behov av omedelbar hjälp när fastighetsskötaren inte är i tjänst ringer du:

SOS Alarm **031 – 3341221**

De ser till att problemet blir löst. Ditt telefonsamtal kan hjälpa till att skydda de boende och fastigheten från fara. Om det vid den efterföljande undersökningen visar sig att någon person har skulden till situationen kommer denne att faktureras av föreningen, motsvarande kostnaden för den åtgärd SOS Alarm utför.

NY PORTKOD!

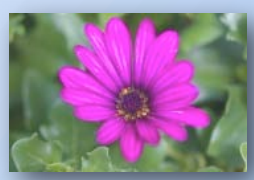
X

Gäller från och med

X/X

GENVÄG FÖR SOPOR?

Björn upptäcker då och då att hela soppåsar blivit nerstoppade i våra små papperskorgar i vårt område. Detta är naturligtvis inte acceptabelt! Vårt restavfall ska slängas i våra nya fina sopkärl och ingen annanstans. Alla andra placeringar av gamla soppåsar är ju en sanitär olägenhet.



LOKAL TRÄDGÅRDSGRUPP!

I och med dräneringsarbetet har buskar flyttats och planteringar rivits upp. Nu när allt är lite sådär ”nollställt”, så har vi ett gyllene tillfälle att tillsammans bestämma hur det ska se ut inför nästa år.

Har du gröna fingrar? Eller vill du skaffa dig ett par sådana? Är du sugen på att arrangera trevliga växter och blommor tillsammans med din granne utanför just din uppgång? Bilda en **lokal trädgårdsgrupp**! Hör av dig till styrelsen och bolla dina idéer, så kan vi tillsammans göra vår gård extra grönskande och mysig till sommaren 2015!

MJUK EXPLOSION
För inte så länge sedan inträffade en incident i en av våra tvättstugor: en dunkudde exploderade och spred ut hela sitt fjäderinnehåll i tvättmaskinen. Vi vill påminna om att kuddar inte får tvättas ”lösa” (det vill säga utan särskild tvättpåse) i våra gemensamma maskiner.

Bland oss finns allergiker som inte mår bra av dun, och dessutom kan det i många fall bli tråkiga kostnader för föreningen när något olämpligt har tvättats och maskinen på något sätt tar skada.

RÖKARE?
Gillar du cigaretter, pipa eller cigarr? När du röker, så håll gärna koll på vart röken blåser - särskilt varmare dagar då dina grannar kanske har balkongdörren öppen.

ANVÄND BILPLATSEN!
Har du gjort dig av med bilen? Kom ihåg att enligt våra hyresregler måste du som medlem - eller din sambo - disponera en bil för att få lov att behålla platsen. Det går alltså t ex inte att ”hålla på” en tom plats för ett framtida bilköp. Mer info finns i ditt hyreskontrakt eller på expeditionen!

MÄRK VÄL!
Kom ihåg att märka de cyklar, barnvagnar och leksaker du använder med **lgh-nr** och **datum**. Omärkta och/eller obrukbara saker och cyklar flyttas undan under städdagen och kan återfås inom ett halvår genom att kontakta styrelsen. Dessutom: saker som du eller dina barn inte längre använder måste förvaras i eget förråd - det är redan ont om plats!

STÄMMO-NYTT

DET ÄR BARA några veckor kvar till årets stora händelse i Ankaret. Den **17 november** är det dags för vår ordinarie **föreningsstämma**.

Varmt välkomna! Om du är ”förstagångsväljare”, eller med andra ord nyinflyttad, så tycker vi absolut att du ska komma. På årsstämman får du en bra inblick i hur föreningens ekonomi ser ut och vilka större arbeten som väntas för vår fastighet. Styrelse-ledamöter väljs in - kanske kör valberedningen även i år med overheadprojektor.

Du behöver inte kasta i dig middagen före stämman, det serveras nämligen som vanligt en smarrig landgång med efterföljande kaffe innan vi drar igång med själva mötet. Väl mött på stämman!

KOM PÅ STÄMMA!
Måndag 17 november

Landgång och kaffe kl 18:00
Stämman börjar kl 19:00

VI GÖR FINT!

Det drar ihop sig för höstens happening: **städdagen**! Vi börjar, beroende på vad vi gjorde kvällen innan, mer eller mindre yrvakna klockan 10.
En anledning till att vi har så bra uppslutning på städdagen är såklart den underbara grillade **korv** som är lätt att hitta mitt i allt efter en stunds städande i trevligt samspråk med grannarna.
Inte nog med det: när vi är klara väntar den stora belöningen i form av **soppa, smörgåsar och kaffe** i samlingslokalen! Kan en städdag bli bättre? (Snälla regn, utebli!)

19 oktober kl 10:00!

Vill du kontakta styrelsen? Inget kan vara enklare. Lägg en lapp i expeditionens brevlåda (på B-husets gavel mot gården) eller e-posta på **brfankaret@me.com**.

Ankarbladet är medlemstidning inom BRF Ankaret på Haråsgatan i Majorna, Göteborg. Ansvarig utgivare är Johan Lyttbacka, redaktör är Mikael Enqvist. Tips mottages gärna – lämna din idé i expeditionens brevlåda, eller e-posta på adressen här ovan.